



domenica, 11 Dicembre 2016

Accedi all'area riservata

Abbonati

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RISPARMIO GESTITO PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO

NEWS

Investimenti, abituarsi alla volatilità

di **Luigi Dell'Olio, Monitorimmobiliare** 11 Dicembre 2016



L'esito del referendum italiano ha introdotto un ulteriore elemento di instabilità sui mercati finanziari. La crisi di governo nella terza economia europea ha reso ancora più complicato fare previsioni sulle tendenze delle principali asset class nei mesi a venire.

Verso nuovi equilibri geopolitici

"Il mondo è in cerca di nuovi equilibri", scrivono nell'ultimo report mensile gli analisti di **JCI Capital Limited**. "Dopo Brexit e Trump anche il voto al referendum italiano ha confermato l'insofferenza all'establishment politico attuale. L'esito referendario italiano apre ora ampi spazi di incertezza sia sull'eventualità di un incarico a un nuovo governo tecnico a tempo determinato, sia sulla gestione dello scottante tema di Monte dei Paschi, e del sistema bancario in generale, che affronteremo poco più avanti in questo scritto, sia sulla tempistica di nuove elezioni".

Il 2017, ricordano gli esperti, sarà caratterizzato da innumerevoli appuntamenti elettorali, dall'Olanda alla Francia alla Germania, che potrebbero dunque favorire un cambio di leadership politica in moltissimi paesi occidentali.

Per Witold Bahrke, Senior Macro Strategist di **Nordea AM**, l'aumento dei rischi macroeconomici, misure di sostegno sempre più flebili sul fronte monetario e un alto grado di incertezza sul fronte politico sono i tipici ingredienti che inducono a prevedere rendimenti ridotti sui mercati. "Di conseguenza", spiega, "preferiamo adottare un approccio cauto, orientata ai bond governativi dei mercati sviluppati dove si ravvisa un certo valore residuo, in primis in Treasury USA. Sebbene vi sia ulteriore potenziale di rialzo dei tassi in un'ottica di breve termine, alimentato dalle speranze nei confronti delle misure di stimolo fiscale, riteniamo che nel complesso il segmento azionario presenti un potenziale di rialzo limitato per il 2017".

Verso un ritorno del finance

Le rassicurazioni della Bce sull'impegno a sostegno della ripresa nel Vecchio Continente e le voci di un sostegno pubblico alle banche italiane in maggiore difficoltà hanno spinto la ripresa dei titoli bancari nelle ultime sedute. Guy de Blonay, gestore del

ULTIME NOTIZIE

11/12/2016 **E' online il nuovo numero di REview, il settimanale del Real Estate e dell'Asset Management**

11/12/2016 **Spinta per i Reit**

11/12/2016 **Investimenti, abituarsi alla volatilità**

11/12/2016 **In ripresa l'immobiliare nella città di Ancona**

10/12/2016 **Imu & Tasi: per le imprese in arrivo una stangata da 5 miliardi di euro (Grafici)**

10/12/2016 **Confedilizia per la giornata internazionale della proprietà**

9/12/2016 **Azimut, raccolta netta 197 milioni a novembre**

9/12/2016 **GB: Costruzioni -0,6% a ottobre, +0,7% nel 2016**

9/12/2016 **Inail: De Felice confermato alla presidenza**

9/12/2016 **Anche le Valutazioni immobiliari a RE ITALY il 19 gennaio**

• PUBBLICAZIONI

• NEWS
3 Novembre 2016

VIDEO:
Dea Capital: utile in calo, Nav in aumento

DEA CAPITAL

Il gruppo Dea Capital ha riportato nei primi nove mesi del 2016 un utile netto pari a 9,8 milioni di euro, in calo rispetto ai 72,8 milioni nel corrispondente periodo del 2015. Il dato includeva la plusvalenza realizzata con la